

Пользовательское Соглашение

Настоящее Пользовательское Соглашение (далее Соглашение) регулирует отношения между ООО «Адресат» (ОГРН 1113460000048, ИНН 3445114826, адрес: 400001, г. Волгоград, ул. Канунникова, 15 оф.1.5) (далее Администрация), с одной стороны, и пользователем сайта <https://adresat.pro/>, принадлежащего Администрации, с другой. Сайт не является средством массовой информации.

Пользователем сайта признается любое лицо, использующее данный информационный ресурс (посетитель, авторизованный пользователь и т.д.).

В соответствии со статьей 438 ГК РФ полным и безоговорочным принятием (акцептом) условий оферты признается осуществление пользователем фактических действий, направленных на принятие условий договора.

Используя сайт, Вы соглашаетесь с условиями настоящего Соглашения.

Если Вы не согласны с условиями данного Соглашения, не используйте сайт!

Предмет соглашения

Администрация предоставляет пользователю право на размещение на сайте следующей информации:

- Текстовой информации (в том числе содержащей персональную информацию, см. Политику конфиденциальности)
- Фотоматериалов

По мере обращений Пользователя при оформлении соответствующих дополнительных договоренностей Администрация вправе осуществлять оказание Пользователю различных услуг с целью содействия в совершении сделок с объектами недвижимого имущества (а равно с объектами строящейся (создаваемой) недвижимости, имущественными правами), включая, но не ограничиваясь этим, содействия по вопросам сбора и подготовки документов, оформления прав, оформления кредитных заявок и привлечения кредитных средств, организации и проведения сделок с недвижимым имуществом (купли-продажи, долевого участия в строительстве, аренды, найма и иных), оказания консультационных, рекламно-информационных и иных услуг (в том числе передачи различной информации, с использованием любых каналов коммуникаций, включая электронные средства связи), а также в целях сбора и обработки статистической информации, проведения маркетинговых исследований и ведения клиентской базы и др. сопутствующие цели, а также иных услуг, связанных с информационным правом, в том числе оговоренных по электронным каналам коммуникации, в частности по электронной почте.

Администрация без согласования с Пользователем вправе привлекать третьих лиц для оказания услуг по Соглашению, оставаясь ответственной за их действия.

Права и обязанности сторон

Пользователь имеет право:

- осуществлять поиск информации на сайте
- получать информацию на сайте
- копировать информацию на другие сайты с указанием источника
- копировать информацию на другие сайты с разрешения Администрации сайта
- использовать информацию сайта в личных некоммерческих целях

- использовать информацию сайта в коммерческих целях с разрешения Администрации

Администрация имеет право:

- по своему усмотрению и необходимости создавать, изменять, отменять правила
- ограничивать доступ к любой информации на сайте
- создавать, изменять, удалять информацию
- удалять учетные записи
- отказывать в регистрации без объяснения причин

Пользователь обязуется:

- обеспечить достоверность предоставляемой информации
- обеспечивать сохранность личных данных от доступа третьих лиц
- обновлять Персональные данные, предоставленные при регистрации, в случае их изменения
- не нарушать работоспособность сайта
- не создавать несколько учётных записей на Сайте, если фактически они принадлежат одному и тому же лицу
- не совершать действия, направленные на введение других Пользователей в заблуждение

- не размещать материалы рекламного, эротического, порнографического или оскорбительного характера, а также иную информацию, размещение которой запрещено или противоречит нормам действующего законодательства РФ
- не использовать скрипты (программы) для автоматизированного сбора информации и/или взаимодействия с Сайтом и его Сервисами

Администрация обязуется:

- поддерживать работоспособность сайта за исключением случаев, когда это невозможно по независящим от Администрации причинам.
- осуществлять разностороннюю защиту учетной записи Пользователя
- защищать информацию, распространение которой ограничено или запрещено законами путем вынесения предупреждения либо удалением учетной записи пользователя, нарушившего правила
- предоставить всю доступную информацию о Пользователе уполномоченным на то органам государственной власти в случаях, установленных законом
- оказывать услуги в соответствии с положениями Соглашения и с учетом Политики конфиденциальности.
- применять при оказании услуг законные и объективные методы и средства

Ответственность сторон

- пользователь лично несет полную ответственность за распространяемую им информацию
- администрация не несёт ответственность за несовпадение ожидаемых Пользователем и реально полученных услуг
- администрация не несет никакой ответственности за услуги, предоставляемые третьими лицами
- в случае возникновения форс-мажорной ситуации (боевые действия, чрезвычайное положение, стихийное бедствие и т. д.) Администрация не гарантирует сохранность информации, размещённой Пользователем, а также бесперебойную работу информационного ресурса

Юридическая сила электронных документов

Стороны признают юридическую силу текстов документов, полученных по электронным каналам связи, наравне с документами, исполненными в простой письменной форме.

Электронные каналы связи в терминах Соглашения – адреса электронной почты Администрации, размещенные на сайте, в частности: terms@adresat.pro. Контактными каналами связи Пользователя будет считаться адрес электронной почты, сообщенный Администрации при направлении запроса на оказание услуг.

Стороны принимают на себя всю ответственность за действия сотрудников, имеющих доступ к каналам связи, задействованным в рамках Соглашения.

Порядок рассмотрения претензий и споров

Все разногласия или споры, которые могут возникнуть, будут, по возможности, урегулироваться сторонами путем переговоров. Стороны направляют друг другу мотивированные письменные претензии не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, с момента возникновения спорной ситуации.

Если согласие по каким-либо причинам не будет достигнуто в ходе досудебного урегулирования, спор, вытекающий из Соглашения, подлежит рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения Администрации.

Мотивированные претензии Пользователя по оказанным услугам принимаются и рассматриваются Администрацией только в письменном виде и в порядке, предусмотренном Соглашением.

Заключительные положения

Условия взаимодействия сторон в области обработки и защиты персональных данных, соблюдения прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, определяются Политике конфиденциальности персональных данных, текст которой размещен на сайте.

Используя сайт, Пользователь соглашается с условиями Политики конфиденциальности.

Администрация имеет право раскрывать сведения о Пользователе только в соответствии с законодательством РФ и с целью исполнения обязательств по Соглашению (с учетом утвержденной Политики конфиденциальности).

Пользователь не вправе передать свои права и обязанности по Соглашению без предварительного письменного согласия Администрации.

Условия действия Соглашения

Данное Соглашение вступает в силу при любом использовании данного сайта.

Соглашение перестает действовать при появлении его новой версии.

Администрация оставляет за собой право в одностороннем порядке изменять данное соглашение по своему усмотрению.

Администрация не оповещает пользователей об изменении в Соглашении.

Дата последнего обновления: 31.01.2020